Совет муниципального образования«Сельское поселение Большемогойский сельсовет Володарский муниципального района»Астраханской области

 **РЕШЕНИЕ**

от 12.11.2024г. №08

с.Большой Могой

О внесении изменений в Решение Совета муниципального образования «Сельское поселение Большемогойский сельсовет Володарского муниципального района Астраханской области » от 22.11.2016 № 84 «О налоге на имущество физических лиц»

## В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 15.04.2019 N 63-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах", на основании статьи 8 Устава МО «Большемогойский сельсовет»,

## Совет муниципального образования «Большемогойский сельсовет»

РЕШИЛ:

# 1. Внести изменения в Положение о налоге на имущество физических лиц на территории МО "Большемогойский сельсовет" утвержденное Решением Совета МО «Большемогойский сельсовет» от 22.11.2016 г. №84 следующие изменения, изложив таблицу статьи 2 в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| В отношении объектов | Ставка налога |
| — жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;— объектов незавершенного строительства, в случае если проектируемое назначение таких объектов является жилой дом;— единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;— гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в п.п. 2 п. 2 ст. 406 Налогового кодекса РФ;— хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для введения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. | 0,3% |
| -объекты с кадастровой стоимостью свыше 300 млн руб. | 2% |
| - прочие объекты налогообложения | 0,5% |
| объекты, включенные в перечень\*\*,- определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ и пунктом 10 статьи 378.2 НК РФ (административно-деловые, торговые центры, нежилые помещения, которые используются для размещения офисов, торговые объекты, объекты общественного питания и бытового обслуживания). | 2% |

2. В соответствии со статьей 16 части первой Налогового кодекса Российской Федерации довести настоящее Решение до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России по Астраханской области №1 и Министерства финансов Астраханской области.

3. Обнародовать настоящее решение путем вывешивания на доске объявлений и разместить на сайте администрации МО «Большемогойский сельсовет» [https://bolshemogojskijselsovet.ru](https://bolshemogojskijselsovet.ru/markirovka/) и опубликовать в районной газете «Заря Каспия».

4. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

ПредседательСовета МО «Большемогойский сельсовет» Э.С.Абдуалиева

# Глава МО «Большемогойский сельсовет» З.Г.Сазбанов